



О направлениях реализации
государственной программы Российской Федерации
«Комплексное развитие сельских территорий»

Постановление Правительства РФ от 31 мая 2019 г. № 696 «Об утверждении государственной программы РФ «Комплексное развитие сельских территорий и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»
(в редакции от 24.12.2021 г.)

Постановление администрации Липецкой области от 26 ноября 2019 г. № 498 «Об утверждении государственной программы Липецкой области «Комплексное развитие сельских территорий Липецкой области»

Основные нормативно правовые акты Госпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий»

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31 мая 2019 г. N 696

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ" И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22 июня 2022 г. № 1119

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ВОПРОСУ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 декабря 2021 г. N 2450

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПРОГРАММУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ"

Решение Председателя Правительства РФ от 24.12.2021 г. № ММ-П11-19234 «Об утверждении паспорта ГП КРСТ»

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 13 февраля 2019 г. N 207-р

СТРАТЕГИЯ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПЕРИОД ДО 2025 ГОДА

ДОПОЛНИТЕЛЬНО:

- ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 декабря 2019 г. N 1804
- ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 октября 2019 г. N 1332
- ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 ноября 2019 г. N 1514
- ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 ноября 2019 г. N 1567

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 ноября 2019 г. N 498

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ"

МИНСЕЛЬХОЗ РФ

ПРИКАЗ от 17 ноября 2021 г. N 767

ОТБОРА ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ИЛИ СЕЛЬСКИХ АГЛОМЕРАЦИЙ, А ТАКЖЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ НА ОТБОР ПРОЕКТОВ

ПРИКАЗ от 18 октября 2019 г. N 588

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАЗРАБОТКИ И ОТБОРА ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ (СЕЛЬСКИХ АГЛОМЕРАЦИЙ) (Утратил силу)

ПРИКАЗ от 10 июня 2020 г. N 313

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОТБОРА ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ИЛИ СЕЛЬСКИХ АГЛОМЕРАЦИЙ (Утратил силу)

Структура государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий»

**Федеральный проект
«Развитие жилищного
строительства на
сельских территориях и
повышение уровня
благоустройства
домовладений»**

**Обустройство
объектами
инженерной
инфраструктуры
и
благоустройство
площадок, под
компактную
жилищную
застройку,
расположенных
на сельских
территориях**

**Строительство
жилья,
предоставляемого
по договору найма
жилого помещения**

**Федеральный проект
«Содействие занятости
сельского населения»**

**Содействие
сельскохозяйственным
товаропроизводителям
в обеспечении
квалифицированными
специалистами**

**Федеральный
проект
«Благоустройство
сельских
территорий»**

**Мероприятия
по
благоустройству
сельских
территорий
(зоны отдыха,
спортивные и
детские
игровые
площадки,
освещение
территории и
т.д.)**

**Федеральный
проект
«Современный
облик сельских
территорий»**

**Улучшение и
развитие
социальной и
инженерной
инфраструктуры
на сельских
территориях в
целях
приближения
качества жизни
граждан и
доступности для
них социально
важных услуг на
сельских
территориях к
уровню
городских
населенных
пунктов**

**Федеральный
проект
«Развитие
транспортной
инфраструктур
ы на сельских
территориях»**

**Развитие
транспортной
инфраструктуры
на сельских
территориях**

**Ведомственная целевая
программа
«Аналитическая и
информационная
поддержка комплексного
развития сельских
территорий»
(Приказ Минсельхоза РФ
от 23.06.2021 г. № 406)
(Реализует Минсельхоз РФ)**

**Обучение
руководителей и
специалистов органов
исполнительной власти
субъектов РФ, органов
местного
самоуправления,
центров компетенций
по вопросам
разработки и
реализации программ и
проектов комплексного
развития сельских
территорий**

«Федеральный проект «Развитие жилищного строительства
на сельских территориях и повышение уровня
благоустройства домовладений»

Федеральный проект «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений»

Механизм №1 (сельская ипотека)

Субсидии российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам).

(Постановление Правительства РФ от 30.11.2019 N 1567)

Механизм №2 (льготное кредитование граждан на цели благоустройства)

Субсидии российским кредитным организациям по выданным потребительским кредитам (займам).

(Постановление Правительства РФ от 26.11.2019 N 1514)

Механизм №3 (социальные выплаты)

Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях.

(Постановление Правительства РФ № 696 от 31.05.2019 Приложение № 3)

Механизм №4 (социальный найм)

Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения.

(Постановление Правительства РФ № 696 от 31.05.2019 Приложение № 4)

Механизм №5 (компактная застройка)

Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации на обустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку.

(Постановление Правительства РФ № 696 от 31.05.2019 Приложение № 5)

Льготная сельская ипотека (механизм № 1)

- Получение льготного ипотечного кредита (займа) для строительства (приобретения) жилья на сельских территориях (сельских агломерациях) по ставке не менее **0,1 %**, но не более **3 %** годовых;
- Предельная величина кредита - **3 млн.** рублей включительно;
- Срок ипотечного кредитования до **25 лет**;
- Первоначальный взнос **10 %**;

На территории Липецкой области уполномоченные банки:

- ПАО «Сбербанк»,
- АО «Россельхозбанк»
- АО «Альфа-Банк»
- Банк ВТБ (ПАО)



Льготный потребительский кредит (механизм № 2)

- На повышение уровня благоустройств домовладений по ставке от **1 %** до **5 %** годовых.
- Обязательное условие - постоянное проживание на сельских территориях (сельских агломерациях)
- Предельная величина кредита до **500 тыс.** рублей (включительно)
- Срок кредитования до **5 лет**

Ключевые вопросы

На какие цели можно потратить потребительский кредит?

- **приобретение и монтаж** по договору подряда, оборудования для обеспечения централизованного или автономного электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, отопления, газоснабжения;
- **ремонт** жилых домов (помещений), расположенных на сельских территориях по договорам подряда.

На территории Липецкой области уполномоченные банки:

- ПАО «Сбербанк»,
- АО «Россельхозбанк»
- АО «Альфа-Банк»
- Банк ВТБ (ПАО)



Социальные выплаты и социальный найм (механизмы №№ 3, 4)

Постоянно проживающие и осуществляющие деятельность на сельских территориях граждане имеют право на:

Социальные выплаты

Заключаются в субсидировании строительства (приобретения) жилья гражданам, включенным в список (формируемый субъектом Российской Федерации):

- 30 % граждан
- 70 % консолидированный бюджет субъекта РФ + федеральный бюджет

Социальный найм

Заключается в предоставлении по договору найма жилого помещения гражданину построенного (приобретенного) жилого фонда на условиях софинансирования: 80 % (бюджет субъекта РФ + федеральный бюджет) + 20 % (местный бюджет + работодатель).

Гражданин имеет право выкупить (в случае непрерывной занятости на этой с/т) через 5 лет жилое помещение за 10 % от стоимости и через 10 лет за 1 % от стоимости.

Примечание: жилое помещение находится в общей собственности муниципального образования и работодателя, в договоре найма жилого помещения определяется, кому и в каких размерах вносятся платежи.

Обустройство объектов инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок под компактную жилищную застройку (механизм № 5)

ЦЕЛЬ МЕРОПРИЯТИЯ

обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку к окончанию 2025 года

МЕРОПРИЯТИЕ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ

- строительство объектов инженерной инфраструктуры;
- организацию уличного освещения;
- строительство улично-дорожной сети;
- благоустройство территории (в том числе озеленение).

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
«Содействие занятости сельского населения»

СОДЕЙСТВИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯМ В ОБЕСПЕЧЕНИИ КВАЛИФИЦИРОВАННЫМИ СПЕЦИАЛИСТАМИ

Мероприятия, направленные на развитие рынка труда в сельской местности:



Возмещение затрат по заключённым с работниками ученическим договорам



Возмещение затрат на прохождение производственной практики

Возмещение затрат по заключённым ученическим договорам и договорам о целевом обучении до 72 месяцев с обучающимися в образовательных организациях Министерства сельского хозяйства Российской Федерации



Возмещение затрат по заключённым ученическим договорам и договорам о целевом обучении до 72 месяцев с обучающимися в иных образовательных организациях



Возмещение затрат, связанных с оплатой труда и проживанием обучающихся в образовательных организациях Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, привлечённых для прохождения практики



Возмещение затрат, связанных с оплатой труда и проживанием обучающихся в иных образовательных организациях, привлечённых для прохождения практики



Федеральный проект «Благоустройство сельских территорий»

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «БЛАГОУСТРОЙСТВО СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ»

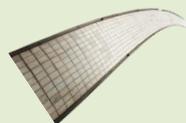
Постановление Правительства РФ № 696 от 31.05.2019 Приложение № 7



- создание и обустройство зон отдыха, спортивных и детских игровых площадок, площадок для занятия адаптивной физической культурой для лиц с ограниченными возможностями здоровья;



- организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий;



- организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, велодорожек, тропинок;



- обустройство территории в целях обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения;



- организация ливневых стоков;



- обустройство общественных колодцев и водоразборных колонок;



- обустройство площадок накопления твердых коммунальных отходов;



- сохранение и восстановление природных ландшафтов и историко-культурных памятников.
- **Размер господдержки из федерального и областного бюджетов на реализацию каждого проекта не превышает 2 млн. руб. и составляет не более 70% от общей стоимости проекта, не менее 30% составляют внебюджетные источники.**

Федеральный проект «Современный облик сельских территорий»

Федеральный проект «Современный облик сельских территорий»

Постановление Правительства РФ № 696 от 31.05.2019 Приложение № 11



Строительство, реконструкция (модернизация), капитальный ремонт объектов (включая многофункциональные) социальной и культурной сферы в т.ч.:

- Школы и детские сады;
- Медицинские организации первичной медико-санитарной помощи;
- Объекты в сфере культуры;
- Спортивные сооружения.



Строительство, реконструкция (модернизация), капитальный ремонт государственных организаций социального обслуживания населения.



Строительство, ремонт (модернизация) государственных учреждений, подведомственных уполномоченных в области ветеринарии.



Строительство, реконструкция (модернизация), капитальный ремонт центров народно-художественных промыслов, ремесленной деятельности, сельского туризма.



Приобретение транспортных средств (не бывшего в употреблении или эксплуатации) для обеспечения функционирования существующих или эксплуатации объектов, создаваемых в рамках проектов КРСТ (автобусов, санитарных автомобилей, мобильных передвижных медицинских комплексов, ветеринарных пунктов, утилизационных установок для обеспечения деятельности государственных учреждений).



Строительство, реконструкция и капремонт систем водоснабжения, водоотведения и канализации, очистных сооружений, водозаборных сооружений для функционирования объектов жилого и нежилого фонда (объектов социального назначения).



Федеральный проект «Современный облик сельских территорий»



Развитие теплоснабжения - строительство блочно-модульных котельных и перевод многоквартирных домов на индивидуальное отопление, строительство, реконструкция и капремонт тепловых сетей (за исключением котельных).



Развитие энергогазообеспечения - строительство, приобретение и монтаж:

- газораспределительных сетей низкого давления (для газоснабжения жилых домов, общественных зданий и коммунальных предприятий) и среднего давления (для подачи газа в газопровод низкого давления);
- газо-поршневых установок, газгольдеров, газораспределительных сетей;
- сетей электропередачи внутри муниципального образования;
- уличных сетей освещения населенных пунктов (при обязательном использовании энергосберегающих технологий);
- автономных и возобновляемых источников энергии с условием применения технологий энергосбережения.



Развитие телекоммуникаций (приобретение и монтаж оборудования, строительство линий передачи данных, обеспечивающих возможность подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» объектов жилого и социального назначения)



Строительство объектов (зданий) для размещения в них многофункциональных государственных и муниципальных организаций.

Пропорции софинансирования

до 90% / не менее 10%

(95%-ФБ / 5%-ОБ) +МБ

ВНБ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
«РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
НА СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ»

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ» МЕРОПРИЯТИЕ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ

(Постановление Правительства РФ №696 от 31.05.2019 г. Приложение №9.)



Строительство (реконструкция), капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования регионального и (или) местного значения на сельских территориях, являющихся территориями, на которых реализованы, и (или) реализуются, и (или) планируются к реализации (начиная с года предоставления субсидии) мероприятия проектов комплексного развития сельских территорий.



Строительство (реконструкция), капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к объектам агропромышленного комплекса или к автомобильным дорогам общего пользования, в целях обеспечения доступа автомобильного транспорта к объектам агропромышленного комплекса.



Строительство (реконструкция) автомобильных дорог общего пользования, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к объектам, расположенным (создающимся) на сельских территориях, или к автомобильным дорогам общего пользования, в целях обеспечения доступа автомобильного транспорта к объектам, расположенным (создающимся) на сельских территориях (за исключением автомобильных дорог, указанных выше)

«Объекты агропромышленного комплекса» - существующие или создаваемые на сельских территориях объекты капитального строительства, используемые или планируемые к использованию для производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции

ПРОПОРЦИИ СОФИНАНСИРОВАНИЯ: До 95% - субсидии из федерального, областного и местного бюджетов и не менее 5% - внебюджетные источники от общей стоимости проекта.

Протяженность планируемой к строительству (реконструкции) или капремонту автодороги должна составлять не более 5 км

«Порядок формирования заявочной документации и отбора проектов «Современный облик сельских территорий» (СОСТ)»

Разработка проектов

Приказ Минсельхоза РФ от 17 ноября 2021 г. N 767
«Об утверждении порядка разработки и отбора проектов КРСТ»

В паспорт проекта включается информация обо всех мероприятиях, реализация которых необходима для обеспечения комплексного развития сельских территорий или сельских агломераций.

Инициация
проекта

- Сельские жители
- ИП и организации, осуществляющие свою деятельность на сельских территориях
- орган местного самоуправления, органы территориального общественного самоуправления => **направляют свои инициативные предложения в уполномоченный орган местного самоуправления (ОМСУ).**

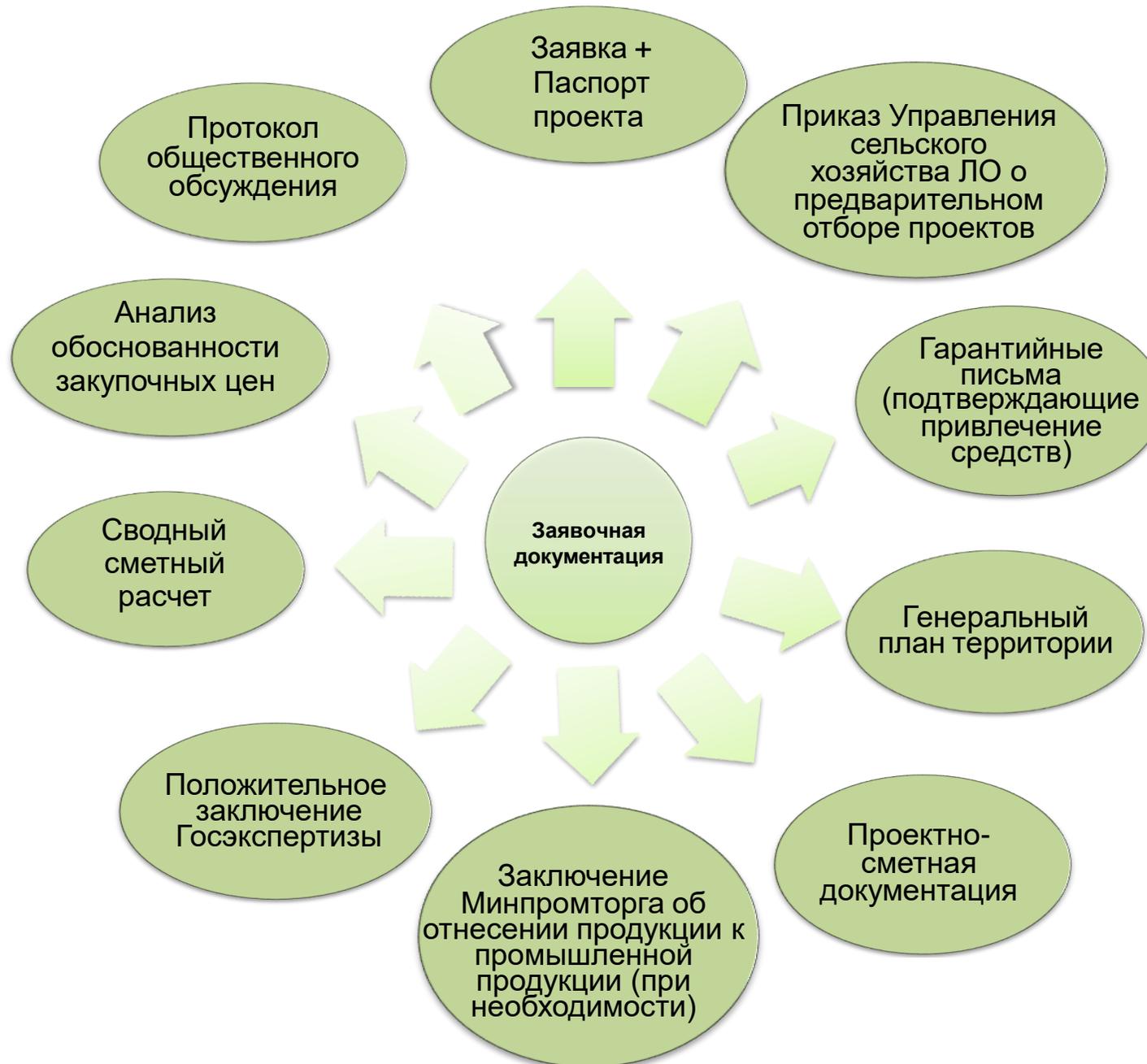
Формиро
вание
паспорта
проекта

- **ОМСУ формирует паспорт проекта**, который выносится на общественное обсуждение,
- **ОМСУ направляет паспорт проекта в Управление сельского хозяйства Липецкой области для его согласования, исправления недочетов и корректировок**

Формировани
е заявочной
документации

- **Управление сельского хозяйства Липецкой области формирует заявочную документацию (ПРИМЕЧАНИЕ: земельный участок, на котором запланирована реализация мероприятий проекта должен быть в собственности или аренде на срок не менее чем на 10 лет у заявителя)**
- **В заявочную документацию включаются паспорт проекта и иные документы,, на основании которых осуществляется отбор проектов.**
- Сформированная заявочная документация передается заявителем для последующего представления в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации на отбор проектов.

Направляемая в Минсельхоз России заявочная документация должна содержать:



Критерии отбора проектов КРСТ

Ранжирование проектов

Определение перечня проектов для субсидирования осуществляется согласно результатам их ранжирования, проведенного в соответствии с пунктами **35, 36** Порядка

Субсидия предоставляется на проекты, занимающие в группах по федеральным округам одинаковые порядковые места, начиная с **1-го** места

В случае если оставшегося объема нераспределенной субсидии недостаточно для предоставления его по всем проектам, занимающим одинаковые порядковые места в группах по федеральным округам, то предоставление оставшегося объема субсидии осуществляется на проекты, которые имеют **наибольшее количество общих баллов** среди проектов, занимающих одинаковые места в группах по федеральным округам

При наличии средств федерального бюджета, высвобожденных в связи с приостановлением, досрочным завершением реализации проектов, в объеме, и (или) дополнительного выделения средств федерального бюджета на реализацию Госпрограммы Комиссия принимает решение о **дополнительном определении перечня проектов для предоставления им субсидии**



Максимальный общий балл проекта по критериям может составлять 934 балла, а с учетом дополнительных баллов по многофункциональным объектам и созданию точек доступа 1027,4 балла

(без учета коэффициента эффективности)

Критерии отбора проектов

Критерий	МАХ показатель	МАХ балл (934)
<u>Доля внебюджетных средств</u> в общем объеме финансирования проекта	10 % общей стоимости проекта	80
Доля фактически израсходованных в течение 2-х лет, предшествующих году начала реализации проекта, средств из <u>внебюджетных источников</u> на разработку ПСД и экспертизы в общей стоимости проекта	10 % общей стоимости проекта	80
<u>Продолжительность</u> достижения планируемых результатов реализации проекта комплексного развития сельских территорий	1 год 2 года 3 года	54 36 18
Доля жителей сельских территорий , где планируется реализация проекта, <u>поддержавших целесообразность</u> его реализации, по итогам общественного обсуждения в общей численности жителей сельских территорий	51% и более жителей старше 16 лет	70
<u>Уровень занятости населения</u> , проживающего на сельских территориях, где планируется реализация проекта, к общей численности экономически активного населения	90 % экономически активного населения трудоустроено на территории	100
<u>Доля трудоспособного населения</u> в общей численности населения территории где планируется реализация проекта	60 % трудоспособного населения	80
<u>Доля прироста постоянных рабочих мест</u> , планируемых к созданию на сельских территориях в период реализации проекта, к общей численности экономически активного населения	10% от экономически активного населения	100
<u>Отношение среднемесячных располагаемых ресурсов (доходов) домохозяйств на сельских территориях (сельских агломерациях)</u> , где планируется реализация проекта <u>к среднемесячным располагаемым ресурсам (доходам) городских домохозяйств</u>	80% от доходов городского населения	100
<u>Вклад проектов</u> в достижение целей Государственной программы		270

Сроки подачи заявочной документации в управление сельского хозяйства Липецкой области

Наименование мероприятия ГП «КРСТ»	Срок подачи заявки в УСХ
Благоустройство сельских территорий	С 7 по 18 сентября*
Улучшение жилищных условий граждан	<u>До 15 марта*</u> общий список формируется ОКУ «УКС Липецкой области», <u>до 1 июня*</u> сводный список направляется в УСХ, Утверждается УСХ в течение 5 рабочих дней со дня получения.
Строительство жилья, по договору найма жилого помещения	С 10 по 20 сентября*
Обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок под компактную жилищную застройку	С 20 по 24 сентября*
Проекты комплексного развития сельских территорий (кап. строительство)	С 10 по 20 сентября*
Строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования	С 12 по 19 мая*
Возмещение затрат, связанных с оплатой труда и проживанием студентов	1 полугодие*
Возмещение индивидуальным предпринимателям и организациям затрат по заключенным с работниками ученическим договорам	1 полугодие*

* - года, предшествующего году реализации проекта



Центр компетенций АПК Липецкой области

Контакты в ОБУ «Центр компетенций АПК Липецкой области»:

➤ Заместитель директора

Анохин Александр Иванович – 8 (4742) 307-426

➤ Начальник отдела аграрной политики на селе ОБУ «Центр компетенций АПК Липецкой области»

Минин Игорь Алексеевич- 8 (4742) 307-430

Эл. почта: ckapk48@yandex.ru

Сайт: цк-апк.рф

Контакты в управлении сельского хозяйства Липецкой области:

➤ Заместитель начальника управления по комплексному развитию

Валетов Михаил Анатольевич - 8 (4742) 307-311

➤ Начальник отдела комплексного развития сельских территорий

Виноградов Олег Алексеевич - 8 (4742) 307-400



Спасибо за внимание!